

**UNIVERZITET U SARAJEVU
VETERINARSKI FAKULTET**

Na osnovu člana 8. Pravilnika o zakupu poslovnih prostora na Univerzitetu Sarajevu br.: 02-14-6-1/23 od 28.04.2023. godine, 02-1-8/24 od 09.01.2024. godine i 02-12-3/25 od 13.05.2025. godine i Odluke Vijeća Univerziteta u Sarajevu – Veterinarskog fakulteta o raspisivanju javnog oglasa za prikupljanje ponuda br.: 03-01-367-4/25 od 08.05.2025. godine i 03-01-367-5/25 od 30.05.2025. godine, Univerzitet u Sarajevu – Veterinarski fakultet, objavljuje

**JAVNI OGLAS ZA PRIKUPLJANJE PONUDA ZA DODJELU U ZAKUP POSLOVNIH PROSTORA NA
UNIVERZITETU U SARAJEVU – VETERINARSKOM FAKULTETU**

I

Univerzitet u Sarajevu – Veterinarski fakultet izdaje u zakup sljedeće poslovne prostore:

1. Poslovni prostor koji se nalazi u zgradi Univerziteta u Sarajevu – Veterinarskog fakulteta u ulici Zmaja od Bosne 90, Sarajevo, na prvom spratu i sastoji se od prostorije broj: 106/I ukupne površine 16 m² upisan na KO: SP_SARAJEVO-MAHALA LIII, katastarska čestica broj: 307.
Poslovni prostor izdaje se na period od najduže 36 mjeseci. Poslovni prostor će se koristiti isključivo za obavljanje poslova u okviru registrovane djelatnosti zakupoprimalaca odnosno uslužne djelatnosti. Početni iznos mjesečne zakupnine iznosi 20, 00 KM/m² bez PDV-a. U cijenu mjesečne zakupnine uračunati su troškovi potrošnje električne energije, vode, grijanja i odvoza smeća.
2. Poslovni prostor koji se nalazi u zgradi Univerziteta u Sarajevu – Veterinarskog fakulteta u ulici Zmaja od Bosne 90, Sarajevo, na prvom spratu i sastoji se od prostorije broj: 104/I ukupne površine 12 m² upisan na KO: SP_SARAJEVO-MAHALA LIII, katastarska čestica broj: 307.
Poslovni prostor izdaje se na period od najduže 36 mjeseci. Poslovni prostor će se koristiti isključivo za obavljanje poslova u okviru registrovane djelatnosti zakupoprimalaca odnosno uslužne djelatnosti. Početni iznos mjesečne zakupnine iznosi 20, 00 KM/m² bez PDV-a. U cijenu mjesečne zakupnine uračunati su troškovi potrošnje električne energije, vode, grijanja i odvoza smeća.

Navedeni prostori će biti izdati u zatečenom stanju.

II

Depozit se određuje u visini tri početne zakupnine.

Iznos depozita ponuđača s kojim se zaključi ugovor o zakupu poslovnog prostora smatraće se njegovom garancijom za uredno plaćanje zakupnine, a ostalim učesnicima u javnom oglasu uplaćeni depozit će se vratiti u roku od osam dana od datuma donošenja odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača.

III

Ponuda za učešće na Javnom oglasu mora sadržavati:

- a) Osnovne podatke o ponuđaču: ime i prezime, adresu, JMB i kontakt podatke (za fizičko lice) ili ovjerenu kopiju rješenja o upisu u sudski registar sa svim priložima za pravno lice,
- b) Dokaz o uplaćenom depozitu naveden u tački II Javnog oglasa. Uplatnica za depozit ispunjava se na sljedeći način:
Depozitni račun Kantona Sarajevo: 1411965320008475
Vrsta prihoda: 722642
Općina: 079
Budžetska organizacija: 3502026

Poziv na broj: 0000000034

- c) dokaz o solventnosti - potvrda banke o solventnosti ponuđača izdata poslije datuma objave Javnog poziva,
- d) ponuđeni iznos zakupnine (ponuđena zakupnina se ne smije ispravljati i mora glasiti na cijelu novčanu jedinicu zvanične valute BiH),
- e) ukoliko se kao ponuđač javlja fizičko lice, Ugovor se primjenjuje po dobivanju odobrenja za osnivanje djelatnosti od strane nadležne općine.

Kod odabira najpovoljnijeg ponuđača Komisija za zakup poslovnih prostora Univerziteta u Sarajevu – Veterinarskog fakulteta cijenit će sve elemente iz člana 10. Pravilnika o zakupu poslovnih prostora na Univerzitetu Sarajevu br.: 02-14-6-1/23 od 28.04.2023. godine i 02-1-8/24 od 09.01.2024. godine.

IV

Procedura odabira najpovoljnijeg ponuđača provodi se u skladu sa odredbama Pravilnika o zakupu poslovnih prostora na Univerzitetu u Sarajevu br.: 02-14-6-1/23 od 28.04.2023. godine i 02-1-8/24 od 09.01.2024. godine.

Ugovor sa izabranim ponuđačem zaključit će se na određeno vrijeme, najduže 36 mjeseci, a što će se precizirati istim.

Ugovor sa izabranim ponuđačem zaključit će se u pisanoj formi, u roku od 15 (petnaest) dana od dobijanja neophodnih saglasnosti od Univerziteta u Sarajevu.

V

Ponude se dostavljaju pismeno, u zapečaćenoj koverti, sa čitko naznačenim nazivom (ime i prezime/naziv pravnog lica), sjedištem (adresa) i kontakt telefonom podnosioca ponude, na adresu Univerzitet u Sarajevu - Veterinarski fakultet, ulica Zmaja od Bosne 90, 71000 Sarajevo sa naznakom:

„NE OTVARAJ – PONUDA NA JAVNI OGLAS ZA ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA NA UNIVERZITETU U SARAJEVU – VETERINARSKOM FAKULTETU“

Javni oglas za prikupljanje ponuda za davanje u zakup poslovnog prostora ostaje otvoren 8 (osam) dana od dana objavljivanja. Nepotpune i neblagovremene prijave neće se uzimati u razmatranje.

U toku trajanja Javnog oglasa svi zainteresovani ponuđači imaju mogućnost na licu mjesta pregledati poslovni prostor svakim radnim danom od 09:00 do 14:00 sati, uz prethodnu najavu. Najava za pregled prostora, kao i sve dodatne informacije o poslovnom prostoru mogu se dobiti od kontakt osobe Fakulteta:

Amila Vejzagić, kontakt telefon 033/729-158